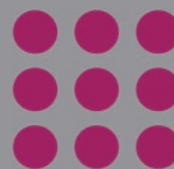




Rent & Pass

Seguridad y operatividad
en viviendas vacacionales



RENT
&
PASS



viviendas vacacionales



Las plataformas on-line de alquiler de viviendas para alojamiento vacacional de corta estancia han transformado el mercado de alojamientos turísticos. Una **gestión remota** ya es posible con el **sistema Rent&Pass** de **OMNITEC**.

Abra portal y vivienda con su smartphone.





RENT&PASS

LLAVE ELECTRÓNICA

Envío de llaves electrónicas vía APP en cualquier lugar y momento



CÓDIGO DE ACCESO NUMÉRICO

Aperturas vía código numérico sin instalación de APP



GESTIÓN EN TIEMPO REAL

Borrado en remoto, bloquea y borra llaves enviadas en cualquier momento



ACCESOS AUDITABLES

Registro de accesos para cada cerradura y cada usuario



GESTIÓN DE CÓDIGOS DE ACCESO

Código con propiedades personalizadas, se puede eliminar desde cualquier lugar

3XAX2
5BA5B
2A2A2
85BG9

FUNCIÓN DE ALERTAS

Notificación de alertas en tiempo real, seguridad y protección



omnitec



Rent&Pass aporta sencillez, comodidad y seguridad, tanto para el arrendatario como para el huésped, con una **gestión remota**.

El sistema Rent&Pass permite gestionar los permisos de acceso a la vivienda en periodos ajustados al alquiler contratado. Del mismo modo, si al marcharse el huésped debe entrar un servicio de limpieza o mantenimiento para acondicionar la vivienda, el propietario puede otorgar permisos para una determinada franja horaria a la persona que ejecute la tarea.

Apertura con Bluetooth o Código de Acceso.

propietario



seguridad y control sin desplazamientos

Como propietario, el sistema **Rent&Pass** le permite enviar al huésped llaves electrónicas y códigos para acceder a la vivienda, abrir el portal, acceder al garaje y a cualquier otra zona que pueda controlar con un control de acceso mural. Puede anular y borrar las llaves y códigos en cualquier momento desde su plataforma de administrador.

húesped



1

RESERVA CONFIRMADA

Recibe la Llave y el Código en su Smartphone.



2

ESTANCIA

Puede abrir el portal y el apartamento con un Código o con su Smartphone.



3

FIN DE ESTANCIA

Su Llave y su Código caducan en la fecha y hora estipulada en sus condiciones de alquiler.



procesos sencillos, clientes satisfechos

No importa la hora de llegada prevista ni los retrasos inesperados, el cliente antes de salir de su casa ya tiene la llave de acceso tanto para el portal como para la vivienda. Con la APP el cliente accede con su smartphone y disfruta de una experiencia cómoda y sencilla. Para evitar posibles inconvenientes de batería o cobertura, Rent&Pass permite apertura por código pin, que el cliente recibe al mismo tiempo que la llave.

Descargar APP





cerradura electrónica

FLAT 2 Bluetooth | Código | On-Line



Las cerraduras electrónicas concebidas para las viviendas destinadas al alquiler vacacional con alta rotación de huéspedes, pequeños hoteles, casas rurales, etc...

Su sistema de gestión remoto evita a propietario y huésped concertar una cita para entregar las llaves mecánicas tradicionales. Una vez confirmada la reserva, el propietario envía al huésped una llave electrónica con una validez ajustada a la reserva contratada.



Las cerraduras electrónicas, en apartamentos vacacionales, permiten al huésped abrir la vivienda con su Smartphone, utilizando la APP Rent&Pass de Omnitec, o con un código recibido al confirmar la reserva.

El huésped no solo se beneficia de la comodidad de un sistema fiable y tecnológicamente avanzado como es Rent&Pass, sino que también incrementa la percepción de disfrute de su periodo vacacional en nuestra vivienda.

Las cerraduras funcionan en modo autónomo, alimentadas por 4 pilas alcalinas AA, y gestionan on-line los diferentes tipos de permisos otorgados al huésped: permanentes, temporales, cíclicos, diarios, por franja horaria o accesos de un sólo uso.

prestaciones

- Apertura vía Bluetooth, Código y On-Line
- Opera con Android 4.3 /iOS 7.0 o superior
- CODE: 265 mm alto x 60 mm ancho
- FLAT 2:150 mm alto x 65 mm ancho



cilindro electrónico

X-RP Bluetooth | On-Line

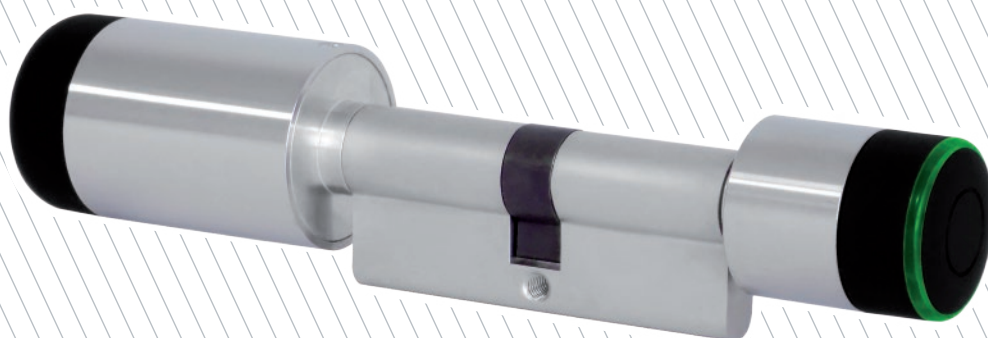


RENT
PASS

La modernización de puertas, para un mayor nivel de control y de seguridad en los accesos, resulta cómoda y rápida con el cilindro electrónico X-RP, gestionado bajo el sistema Rent&Pass.



INTERIOR



Cilindro electrónico con apertura bluetooth y on-line

X-RP de OMNITEC es un cilindro electrónico de rápida instalación, sin necesidad de modificar la puerta, y que permite la apertura con Smartphone a través de Bluetooth y en remoto mediante conectividad con el gateway.

prestaciones:

- Instalación sencilla debido al perfil europeo del cilindro.
- Auditoria de eventos y gestión de la batería en remoto.
- Operado por 4 pilas alcalinas AAA con una vida útil de más de 10.000 ciclos.
- Alerta de batería baja, fácil reposición de las pilas.
- En caso de baterías agotadas, se conecta un power bank para apertura de emergencia, sin pérdida de los datos almacenados en memoria.



KEYSAFE es un guarda llaves de seguridad, gestionado y controlado con el sistema Rent&Pass de Omnitec.

Diseñado para alojamientos en los que no se quiere modificar la cerradura de la puerta, **KEYSAFE** se instala fácilmente colgado del pomo de la puerta o anclado a la pared.

Concebido para apartamentos turísticos, pequeños hoteles sin recepción 24h, aparta-hoteles e inmobiliarias, la operatividad de **KEYSAFE** simplifica la gestión al propietario y mejora la experiencia del huésped.

propietario

Depositas las llaves o la tarjeta MiFare dentro del **KEYSAFE** y con la APP Rent&Pass envías al huésped un código pin y/o una Llave Electrónica para apertura vía Bluetooth.

huésped

Recibe el código PIN y/o la Llave Electrónica en su smartphone y, a su llegada al alojamiento, abre el guarda llaves y recoge la llave o tarjeta que el propietario ha depositado.

seguridad

- Código y Llave Electrónica con validez adaptada a la reserva: permanente, temporal, cíclico, por franja horaria o para una sola apertura.
- Alertas de apertura configurables por el administrador.
- Código anti espía, admite hasta 10 dígitos anteriores y 10 posteriores.
- Apertura, anulación de credenciales y auditoría en remoto por conexión vía Gateway.
- Caja robusta anti-impactos.

prestaciones:

- Dimensiones: Ext. 138/195 x 66 x 42 mm
Int. 60 mm x 35 mm
- Certificado IP66.
- Conectividad: BLE 4.1
- Alimentación: 4 x AAA Alcalina
- Peso: 1,2 kg





controles de acceso

Controles de acceso con y sin teclado numérico para controlar puertas y accesos exteriores a fincas, edificios, garajes, etc.

Plena funcionalidad de gestión de accesos y usuarios del sistema Rent&Pass.



modelo DIGIT

El sistema Rent&Pass incorpora un control de acceso de teclado numérico para puertas de garaje, barreras de parking, tornos o puertas con pestillo eléctrico. La instalación de este control de acceso complementa la cerradura de la vivienda y unifica todo el sistema de gestión de accesos para el huésped.

- Apertura por código numérico, Bluetooth y on-line
- 1 relé de salida
- Dimensiones: 124 x 78 x 16 mm



modelo OPAK

Su reducido tamaño le hace pasar inadvertido y permite instalarlo oculto o en zonas inaccesibles para no evidenciar la presencia del automatismo.

Control de acceso con apertura vía bluetooth y on-line para controlar puertas equipadas con pestillo eléctrico, garajes, tornos, vallas, y puertas de portal conectando el dispositivo al portero automático o al interruptor.

- Apertura vía Bluetooth y on-line
- 1 relé de salida
- Dimensiones: 63 x 32 x 22 mm

La gestión de viviendas vacacionales alcanza su **máximo nivel de operatividad** una vez que todos los dispositivos están **conectados on-line** a través del Gateway.

GATEWAY ON-LINE

Discreto, elegante y funcional



El Gateway convierte los dispositivos Rent&Pass autónomos en **dispositivos on-line**.

Con la conexión on-line vía wifi, los dispositivos transmiten los eventos registrados a la nube y permiten al propietario **auditarlos desde su smartphone**.

Otra funcionalidad del Gateway que aporta un plus de comodidad al propietario es la **apertura en remoto**. Si una persona se encuentra frente a una puerta controlada con Rent&Pass, y no dispone de ningún credencial de acceso, el propietario puede abrir los diferentes dispositivos desde su propio smartphone.



SEGURIDAD **TECNOLOGÍA** FIABILIDAD **EXPERIENCIA** CALIDAD **SERVICIO**



P.I. Empresarium
c/ Retama, 20-22, Naves 15 y 16
50720 - Zaragoza
España
T +34 976 107 201 • F +34 976 455 578
info@omnitecsystems.com
 [omnitecsystems](#)
GPS: 41°34'51.2"N 0°49'26.9"W
41.580883, -0.824147

www.omnitecsystems.com